

## Liste d'opposition : « LES HERBIERS, POUR UNE ALTERNATIVE ÉCOLOGIQUE ET SOCIALE »

" *Le manque  
de logements sociaux,  
un frein économique* "

La ville des Herbiers est notoirement sous-dotée en logements sociaux : environ 10 % du parc locatif de logements, alors qu'il en faudrait deux fois plus selon le programme local de l'habitat (PLH) de la communauté de communes. Cela pénalise tout d'abord les gens concernés, bien sûr, mais ça contribue aussi à empêcher les recrutements dans les entreprises locales. Cette lacune est donc un frein au développement économique de notre bassin d'emploi. Nous nous battons depuis des années contre le manque de politique volontariste de la majorité en la matière.

Lors du conseil municipal du 11 décembre 2023, nous avons mis l'éclairage sur un point particulier du problème, celui des logements avec Prêts locatifs aidés d'intégration (PLAI), trop peu présents dans notre parc locatif. C'est pourquoi, nous demandons que la municipalité interpelle les bailleurs sociaux pour favoriser ces prêts aidés dans le parc locatif. En effet, alors qu'environ 60% des ménages pourraient y prétendre, seulement 25% du parc est financé en PLAI. Pourtant ceux-ci permettent un accès plus abordable au logement pour les personnes aux revenus modestes. Avec l'article L 151 -15 du Code de l'urbanisme, la municipalité peut proposer davantage de prêts aidés au titre des logements sociaux car aujourd'hui les ménages en très grande précarité ne peuvent pas accéder au logement social, celui-ci étant inaccessible financièrement."

### Emprunts : un manque d'anticipation budgétaire

L'année passée, nous dénoncions une gestion ... « *en bon père de famille* ». En effet, une collectivité locale ne se gère pas comme une famille, et **les emprunts y sont indispensables** pour préparer l'avenir, sinon notre développement prend du retard. **Il peut donc y avoir de bonnes dettes !** Il faut pour cela que les emprunts servent principalement à financer des investissements qui rapporteront des taxes plus tard (économie, habitat, ...).

Or il se trouve que depuis de nombreuses années les taux d'emprunt étaient très bas. C'était donc la bonne période pour emprunter et investir. Mais avec la crise que nous connaissons, ceux-ci viennent d'augmenter fortement, et c'est le moment que choisit la municipalité des Herbiers pour emprunter... **Il y a**

### là comme un retard à l'allumage qui pourrait coûter cher aux contribuables.

Le budget 2024 soulève aussi d'autres interrogations lorsqu'il fait le choix de ne pas augmenter les taux d'imposition. Cela fait penser à la redevance incitative sur les ordures ménagères qui va augmenter en 2024, là aussi à cause d'un manque d'anticipation : les signaux défavorables auraient dû conduire à l'augmenter progressivement depuis plusieurs années. Compte tenu de ce contexte, faut-il préparer les Herbretais à une hausse brutale des taux d'imposition pour les années à venir ?

En résumé, du fait du contexte et d'un manque d'anticipation comme de courage budgétaire, les marges de manœuvre financières se réduisent et obligent la Ville à prévoir des emprunts qui vont augmenter notre endettement à un très mauvais moment.

**J. Mariel-Godard, J. Liard, A. Paquereau,  
E. Blanchard, M. B. Rivière**

## Majorité municipale : « DU CŒUR ET DE L'ACTION POUR LES HERBIERS »

Du civisme  
et du courage...

L'avenir de notre ville, ce sont eux ! Pour la première fois aux Herbiers, une cérémonie de remise des cartes électorales a été organisée. Ce sera (c'était, à l'heure où vous lisez ce magazine) le 15 mars, à la mairie. Cette cérémonie est l'occasion pour notre équipe municipale de rappeler son attachement au civisme, une valeur que nous portons tout particulièrement aux Herbiers.

Le civisme, qu'est-ce que c'est ? C'est une participation désintéressée à la vie commune, à la vie publique, à la vie de la cité. C'est préférer la vie de la cité à sa propre vie personnelle. Bref, le civisme, c'est une valeur éminemment « *politique* » au sens premier du terme, de celui qui participe à la vie de la cité. Nous le savons depuis le philosophe grec Aristote, « *l'homme est un animal politique* », l'homme est naturellement fait pour vivre avec ses semblables, dans une cité. Il en a besoin ; c'est dans son caractère propre, dans sa nature.

### Le sens de l'engagement

Pour reprendre des termes beaucoup plus contemporains, le civisme, ce qui nous permet de nous rassembler, autour de valeurs communes, une identité forte et assumée, la solidarité ou encore autour de nos libertés qui engagent notre responsabilité. C'est pour cela qu'aux Herbiers, nous mettons en avant

le civisme, et ce dès le plus jeune âge, avec le passeport du civisme, pour les élèves de CM2. Un passeport du civisme qui fait participer tous les élèves de CM2 des Herbiers et du Pays des Herbiers à différentes actions, individuelles et collectives, leur permettant de développer leur sens de l'engagement, leur sens des responsabilités et leur attachement à leur commune. La remise de la carte électorale aux jeunes de 18 ans s'inscrit dans cette même volonté.

Cette cérémonie de remise des premières cartes électorales est donc l'occasion de rappeler l'importance de l'engagement. L'engagement, c'est non seulement aller voter, c'est aussi s'intéresser aux autres, s'intéresser à sa commune, à son pays.

Aux Herbiers, nous avons la chance de compter 300 associations. Beaucoup d'entre elles cherchent des bénévoles : pour accompagner nos aînés, pour faire connaître notre ville, etc. Beaucoup des jeunes Herbretais sont déjà engagés dans des associations. Cette cérémonie de remise des premières cartes électorales est donc aussi une invitation à commencer ou à poursuivre cet engagement dans la vie associative, dans la vie de la cité. Bref, à faire preuve de civisme !

### Nous avons besoin de modèles et de héros

Si l'en est un qui a fait preuve de civisme et de bien plus que cela d'ailleurs, c'est bien Arnaud Beltrame. C'est pour cela que le 21 mars, se tiendra - s'est tenue, à l'heure où vous lisez cette tribune - une cérémonie d'hommage au colonel Beltrame, devant la stèle qui honore sa mémoire, juste devant la caserne de gendarmerie. Six ans après sa mort, quelques mois après le procès des complices de son assassin (ce dernier a été tué), il nous semblait important de saluer son sens du devoir, son sens de l'honneur et son sens du combat. Le colonel Beltrame ne s'est pas sacrifié. Il pensait qu'il pouvait maîtriser le terroriste islamiste ; il est allé au combat, il est mort au combat. Il est mort pour la France.

Souhaitons que le colonel Beltrame reste un modèle ; un héros à imiter.

Bien cordialement.

**La majorité municipale  
avec Christophe Hogard**