

**AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**  
**PROCEDURE ADAPTEE**

**Marché de travaux de restructuration d'un bâtiment destiné à un Pôle Solidarité**

**1) Nom et adresse de l'organisme qui passe le marché**

COMMUNE DES HERBIERS - 6 rue du Tourniquet - CS 40 209

85502 LES HERBIERS CEDEX - Tél. 02 51 91 07 67 - Télécopie : 02 51 64 99 45-[www.lesherbiers.fr](http://www.lesherbiers.fr)

Pouvoir adjudicateur : Mme le Maire de la commune des Herbiers

Profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**2) Objet du marché et caractéristiques principales**

La présente consultation concerne les travaux de restructuration d'un bâtiment destiné à un Pôle Solidarité, sous la forme de marchés ordinaires. Les travaux font l'objet de douze lots et d'une tranche unique :

- Lot 1 – Terrassement - Gros œuvre
- Lot 2 – Charpente métallique
- Lot 3 – Étanchéité – Désamiantage
- Lot 4 – Bardage métallique
- Lot 5 – Métallerie Serrurerie
- Lot 6 – Menuiseries extérieures aluminium
- Lot 7 – Menuiseries intérieures bois
- Lot 8 – Cloisons doublage
- Lot 9 – Plafonds suspendus
- Lot 10 – Peinture
- Lot 11 – Electricité
- Lot 12 – Plomberie Chauffage Ventilation

Le CCTP décrit l'offre de base pour laquelle le candidat devra obligatoirement proposer une offre. En outre, les variantes de type performance technique, qualitative, environnementale et financière sont acceptées, mais le candidat doit, au préalable, répondre à l'offre de base décrite et joindre un explicatif des avantages de la variante proposée par l'entreprise qui doit alors établir tous les documents nécessaires à sa compréhension.

Il n'est pas prévu de variante obligatoire.

Quatre prestations supplémentaires éventuelles sont prévues :

- PSE 1 « Étanchéité des soubassements enterrés en façade Sud » (lot 3)
- PSE 2 « Porte métallique coupe-feu de la chaufferie existante » (lot 5)
- PSE 3 « Motorisation des portes sectionnelles » (lots 5 et 11)
- PSE 4 « Nettoyage du dallage existant » (lot 10)

**3) Durée du marché et lieu des travaux**

Le délai global de réalisation des travaux est de **douze mois comprenant une période de préparation d'un mois.**

Le délai sur lequel l'entrepreneur s'engage est celui indiqué dans le calendrier prévisionnel établi par le maître d'œuvre en lien avec chaque entrepreneur dans le cadre de la préparation du chantier et transmis par ordre de service, et accepté par l'entrepreneur.

**A titre indicatif, la notification des marchés devrait avoir lieu fin novembre 2019.**

Lieux des travaux : 3 rue de la Guerche aux Herbiers.

**4) Conditions relatives au marché**

DCE remis gratuitement aux candidats par téléchargement sur <https://www.marches-securises.fr>

Modalités de règlement : délai global maximum de paiement de 30 jours

Les candidatures et offres devront être remises en langue française.

**5) Conditions de participation**

Conformément aux articles R. 2143-3 à R. 2143-16 du Code de la Commande Publique, le candidat devra remettre les documents indiqués dans le DCE.

**6) Critères d'attribution**

Offre économiquement la plus avantageuse en fonction des critères pondérés énoncés ci-dessous :

- Prix de l'offre : 60%
- Valeur technique de l'offre : 25%
- Organisation des travaux : 15%

**7) Procédure**

Procédure adaptée en application des articles L.2120-1 2°, L.2123-1 1°, R.2123-1 1°, R.2123-4 du Code de la Commande Publique.

### **8) Conditions de délai**

Date limite de réception des offres : **le 4 novembre 2019 à 18h00** dans les conditions fixées dans le DCE

Délai de validité des offres : 90 jours à compter de la date limite de réception des offres

### **9) Renseignements**

D'ordre administratif : Mme JOLIVET-ROUZEAU au 02 51 91 07 67

D'ordre technique : Les entreprises poseront leurs questions écrites par voie électronique via la plate-forme

<https://www.marches-securises.fr>

### **10) Date d'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence**

Le 7 octobre 2019